

# Proposed Near South High School

## LOCATION

### 24th & State

This location is an effective use of existing resources and accessible via various modes of transportation.

## SCHOOL CAPACITY

# 1,200

### STUDENTS

will have a new neighborhood high school. The proposed high school would tentatively open in 2025.

## CAPITAL INVESTMENT

# \$120

### MILLION

Includes school + 2 parcels of land for CHA. \$50 million in one-time funding from the state and \$70 million from the District's capital budget.

Chicago Public Schools continues to engage with all residents and stakeholders who are interested or impacted by the prospect of a new high school serving the **South Loop, Chinatown, Bridgeport, and Bronzeville** communities. This proposed Near South High School has the potential to be a first-of-its-kind development. Colocated with CHA housing, and **diverse by design**, the school can serve as a model for how diverse districts in cities with varying needs can thoughtfully develop a plan for a new school.

The proposal we are recommending took a deep look at various demographic, enrollment, and programmatic trends. Near South is a region that has seen continued growth in the elementary student population over the last decade, and the District predicts that we may see an increase in the high school student population as those students matriculate to high school.



## Improving Student Experience

- Easier commute: The new school would reduce the average distance students have to travel to their assigned school by **up to 2.5 miles**.
- A neighborhood anchor: Black high school students make up roughly **31 percent** of the proposed boundary. Currently, there are 687 Black high school students in the area attending 95 high schools across the city. Asian high school students make up roughly **39 percent** of the proposed boundary. Currently, there are 882 Asian high school students in the area attending 36 high schools across the city.
- Diverse by design: **81 percent** of our Black students in the region attend majority single-race high schools; **36 percent** of our Asian students in the region attend majority single-race schools.

## Engagements

Our engagement process focuses on open and continued dialogue about the proposal with various stakeholders including:

- Nearby Elementary School and High School principals and families
- Chicago Housing Authority residents
- City Agencies
- Partner Organizations
- Housing Advocates
- Parents and Local School Council members
- Community Leaders and Elected Officials

What We've Heard from CPS Families and CHA Residents:

- They want this to be a neighborhood high school
- They want to ensure the school is diverse by design
- They want a commitment that housing promised by CHA will not be impacted by the development of a new school
- They want guarantees that their children will be able to attend

Under the proposal, the District would enter into a 95-year lease with CHA and purchase two parcels of land that CHA will manage. In July, the CHA board approved to grant CPS a 95-year lease for the land to build the new school. The CPS Board must approve additional measures in order for this to advance.

The redeveloped Harold Ickes site, known as Southbridge, has multiple phases and will ultimately include **877 total units**, including 244 for CHA families from the CHA's waiting list. Work is currently underway to prepare the site for construction.

To learn more, register for our virtual information session at [bit.ly/NSHS-RSVP](https://bit.ly/NSHS-RSVP)

# Propuesta para una nueva escuela secundaria en Near South

## UBICACIÓN

### 24th & State

Esta ubicación es un uso efectivo de los recursos existentes y accesible a través de varios modos de transportación.

## CAPACIDAD ESCOLAR

# 1,200

### ESTUDIANTES

tendrán una nueva escuela secundaria de barrio. La escuela secundaria propuesta abriría tentativamente en 2025.

## INVERSIÓN DE CAPITAL

# \$120

### MILLONES

incluye escuela + 2 parcelas de tierra para CHA. \$50 millones en un financiamiento único por el estado y \$70 millones del presupuesto de capital del distrito.

Las Escuelas Públicas de Chicago continúan interactuando con todos los residentes y actores interesados o afectados por el prospecto de una nueva escuela secundaria que sirva a las comunidades de **South Loop, Chinatown, Bridgeport y Bronzeville**. La propuesta de Near South High School tiene el potencial de ser el primer desarrollo de su tipo. Ubicado cerca de viviendas de la Autoridad de Vivienda de Chicago (CHA, según sus siglas en inglés) y con un **diseño diverso**, la escuela puede servir como modelo sobre la forma en que los distritos de alta diversidad, ubicados en ciudades con necesidades diversas, pueden desarrollar un plan meticuloso en el diseño de una nueva escuela.

La propuesta recomendada ha analizado a profundidad varias tendencias demográficas, de matriculación y de programación. Near South es una región que ha visto, durante la última década, un crecimiento continuo de la población estudiantil de primaria. El distrito predice que podemos ver un aumento en la población estudiantil a medida que esos estudiantes se inscriban en la escuela secundaria.

## Mejorando la experiencia estudiantil

- Facilitar los traslados: La nueva escuela reduciría la distancia promedio que los estudiantes tienen que recorrer para llegar a su escuela asignada en hasta 2.5 millas.
- Un pilar en el vecindario: Los estudiantes de raza negra de la escuela secundaria representan aproximadamente el **31%** de la población dentro de la zona propuesta. En la actualidad, en la zona hay 687 estudiantes de secundaria de raza negra que asisten a 95 escuelas secundarias en toda la ciudad. Los estudiantes asiáticos de secundaria representan aproximadamente el **39%** de la población dentro de los límites propuestos. Actualmente, hay 882 estudiantes asiáticos de secundaria en la zona que asisten a 36 escuelas secundarias en toda la ciudad.
- Diversa por diseño: el **81%** de nuestros estudiantes de raza negra de la región asisten a escuelas secundarias de una sola raza; el **36%** de nuestros estudiantes asiáticos de la región asisten a escuelas de una sola raza.



## Compromisos

Nuestro proceso de participación se centra en un diálogo abierto y continuo sobre la propuesta con las diversas partes interesadas, entre ellas

- Directores y familias de las escuelas primarias y secundarias cercanas
- Residentes de la Autoridad de Vivienda de Chicago
- Agencias de la ciudad
- Organizaciones asociadas
- Defensores de vivienda
- Padres y miembros del consejo escolar local
- Líderes comunitarios y funcionarios electos

Lo que hemos escuchado de las familias de Las Escuelas Públicas de Chicago (CPS, según sus siglas en inglés) y los residentes de CHA:

- Quieren que sea una escuela secundaria de barrio
- Quieren asegurar que la escuela sea diversa por diseño
- Quieren un compromiso que las viviendas prometidas por CHA no se vean afectadas por el desarrollo de la nueva escuela
- Quieren garantía para que sus hijos puedan asistir a la escuela.

Según la propuesta, el Distrito firmaría un contrato de arrendamiento de 95 años con la CHA y compraría dos parcelas de terreno que CHA gestionaría. En julio, la junta de CHA aprobó conceder a CPS un contrato de arrendamiento de 95 años para el terreno en donde se construiría la nueva escuela. La Junta de CPS debe aprobar medidas adicionales para que continúe el proceso.

El sitio de Harold Ickes, conocido como Southbridge, tiene múltiples fases y finalmente incluirá **877 unidades totales**, incluyendo 244 para familias de CHA que se encuentran en lista de espera. Actualmente se está trabajando para preparar el terreno para la construcción.

Para obtener más información, regístrese en nuestra sesión de información virtual en [bit.ly/NSHS-RSVP](https://bit.ly/NSHS-RSVP)

# 拟建新的 Near South High School

## 地点

# 24th & State

这个位置是对现有资源的有效利用，可通过各种交通方式到达。

## 学校招生人数

# 1,200

名学生将可以体验新的社区高中

## 资金投入

# \$120

亿美元

包括学校与 2 块 CHA 用地

州政府一次性拨款 5000 万美元，学区的资金预算拨款 7000 万美元。

芝加哥公立学校 (Chicago Public Schools) 继续与所有对兴建服务于 South Loop、Chinatown、Bridgeport 和 Bronzeville 社区的新高中这一计划感兴趣或受其影响的居民和利益相关者进行接洽。这所拟建的 Near South High School 有可能会成为同类开发项目中最早的一所学校。它与芝加哥房屋管理局 (Chicago Housing Authority, CHA) 住宅位于同一区域，设计丰富多样，堪称一种典范，展示了城市中具有不同需求的地区精心制定新学校计划的方式。

我们推荐的提案深入研究了各种人口统计、生源和规划趋势。近十年来，Near South 地区的小学生人数不断增加，该学区预测，随着这些学生步入高中，高中学生人数也会有所上涨。



## 改善学生体验

- 往返学校更方便：新学校可以让学生与分配的校区之间的平均往返距离缩短多达 2.5 英里。
- 邻里基准：黑人高中生约占拟定边界的 31%。目前，该地区共有 687 名黑人学生就读于全市 95 所高中。亚洲高中生约占拟定边界的 39%。目前，该地区共有 882 名亚裔学生就读于全市 36 所高中。
- 特意多样化安排：我们地区 81% 的黑人学生就读于单一种族为主的高中；36% 的亚洲学生就读于单一种族为主的学校。

## 参与

我们的参与过程侧重于与各类利益相关者就提案进行公开持续的对话，利益相关者包括：

- 附近的小学和初中的校长及家庭
- 芝加哥房屋管理局 (Chicago Housing Authority) 居民
- 市政府机构
- 合作伙伴组织
- 住房维权人
- 家长和当地学校理事会成员
- 社区领袖和当选官员

以下是我们从芝加哥公立学校 (Chicago Public School, CPS) 家庭和 CHA 居民处收集的信息：

- 他们希望这是一所社区高中
  - 他们希望这是一所多元化的学校
  - 他们希望 CHA 承诺的住房不会受到新学校发展的影响
- 他们希望保证其子女能够入学

根据该提议，学区将与 CHA 签订为期 95 年的租约，并购入两块土地，由 CHA 进行管理。7 月，CHA 董事会批准与 CPS 签订 95 年的土地租约，用于建造新学校。CPS 委员会必须批准其他议案才能继续推进这个项目。

重新开发的 Harold Ickes 场地，即 Southbridge，具有多个开发阶段，最终将建造总计 877 个住宅单元，其中 244 个提供给 CHA 候补名单中的 CHA 家庭。目前正在进行现场施工准备工作。

要了解更多信息，请在 [bit.ly/NSHS-RSVP](https://bit.ly/NSHS-RSVP) 注册我们的虚拟信息会议